



PRODEJ HOTELU BESKYDY



Cena: 37 000 000 Kč
Lokalita: Staré Prachatice
Zadáno: 08.02.2014 12:26:14
Číslo inzerátu: 5163
Kategorie inzerce: Reality - Hotely, ubytování

Počet zhlédnutí: 1302x
Inzerent: Bara
Telefon:
E-mail: ba-ra@post.cz
Adresa: Staré Prachatice, 38301 Česká republika

jedná se o hotel v turistické oblasti na hřebenech Beskyd - na Pustevnách v nadmořské výšce 1018 m navržený Dušanem Jurkovičem, postavený v roce 1926. Areál hotelu je přístupný po zpevněné komunikaci v blízkosti horní stanice lanové dráhy Ráztoka-Pustevny. V areálu se nachází budova hotelu Tanečnicka s budovou bazénu, venkovní úpravy a pozemky. Objekt je napojen na inženýrské sítě: vodovod, elektřina (zemní kabel 220/380 V) a kanalizace (vlastní čistička odpadních vod). Budova hotelu je nepodsklepená o 4 nadzemních podlažích, 1.podlaží je vyzděné, zbývající nadzemní podlaží dřevěné, střecha sedlová valbová s dřevěným krovem. V hotelu se nachází jednolůžkové, dvoulůžkové, tří a čtyřlůžkové pokoje + 1 apartmán. Všechny pokoje mají vlastní sociální zařízení, barevnou televizi, telefon. Dispoziční řešení hotelu: 1.NP Recepce hotelu, lyžárna, dětský koutek, vinárna, sociální zařízení, restaurace Pustevenka, schodiště, chodby, výtah 2.NP Byt 3+1, kavárna pro 40 osob, sociální zařízení, chodba, výtah, dětská herna, salonek pro cca 15 osob, restaurace pro 120 osob, kancelář, kuchyň, sklady, školící středisko, 2 pokoje 3.NP Chodba, výtah, 19 pokojů, úklidová místnost, sklad prádla, spojovací krček do budovy bazénu 4.NP Chodba, výtah, 19 pokojů, úklidová místnost, sklad prádla. Podkroví: chodba, výtah, 11 pokojů, úklidová místnost, sklad prádla Kuchyně je modernizována v roce 2004. Kotelna modernizována v roce 2010. Objekt hotelu a bazénu je v provozu, udržovaný. Budova bazénu navazuje ze severní strany na budovu hotelu Tanečnicka, se kterým je propojena spojovacím krčkem. Stojí na pozemku parcele č. 1443. Bazén o rozměru 16x8 m. Bazén slouží zároveň jako požární nádrž. Dispoziční řešení budovy bazénu: 2.PP: úprava bazénové vody 1.PP: elektrorozvodna, elektrokotelna, strojovna klimatizace, bojlerové místnosti 1.NP: místnost pro stolní tenis a posilovnu, masérna, sauna, prádelna, mandlovna, sociální zařízení 2.NP: bazénová hala s bazénem, šatny, sociální zařízení (sprchy, toalety), balkon a spojovací krček s hotelem Tanečnicka !!!Na hotel je momentálně schválená dotace na údržbu cca 15 mil. Kč!!! RK Prosím nevolat.